

Obec Stružnice

Zastupitelstvo obce Stružnice

Zápis ze 29. Zasedání Zastupitelstva obce Stružnice konaného dne 15. června 2022

Přítomní zastupitelé: Kopp Jiří, Širlo Libor, Habartová Monika, Levová Anna, Soukup Vítězslav, Blažek Zdenek, Jirovská Lenka, Kučerová Kateřina, Kotek Robert

Nepřítomní zastupitelé: -----

Hosté: viz Prezenční listina veřejnosti

Úvod

Předsedající - starostka Monika Habartová přivítala všechny přítomné (viz prezenční listina zastupitelů a hostů) a zahájila na základě zákona 128/2000 Sb. o obcích, § 92, 29. Zasedání Zastupitelstva obce Stružnice volebního období 2018 – 2022.

Konstatovala, že je středa 15. června 2022, 17:01 hodin, zasedání zastupitelstva je zahájeno.

Zasedání bylo řádně svoláno, informace byla zveřejněna na úřední desce a na elektronické úřední desce OÚ Stružnice.

Předsedající oznámila, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, podle prezenční listiny je přítomno 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Předsedající připomněla, že je z veřejných jednání pořizován záznam pomocí technických prostředků. Tento záznam pro interní potřebu zastupitelstva nenahrazuje zápis, účelem je odstranění případných sporů o použité formulace řečníků.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Podle platného jednacího řádu určila předsedající ověřovatele zápisu 29. Zasedání zastupitelstva – Roberta Kotka a Zdenka Blažka.

Zapisovatelkou pro toto zasedání zastupitelstva obce předsedající určila paní Janu Zelenkovou.

17:02

Schválení programu zastupitelstva

Předsedající předložila návrh programu 28. Zasedání ZO v podobě, v jaké byl zveřejněn:

1. Kontrola usnesení zastupitelstva obce
2. Činnost výborů
3. Rozpočtové opatření obce
4. Závěrečný účet obce, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021
5. Účetní závěrka obce, ZŠ, MŠ

6. Agenda ZŠ a MŠ
7. Výběrová řízení
8. Podpora řešení likvidace splaškových vod v obytných domech nepodnikatelských subjektů v obci Stružnice – 3. kolo registrace
9. Nakládání s pozemky a nemovitostmi obce, prodeje, věcná břemena
10. Různé, informace OÚ
11. Připravované akce
12. Diskuze, podněty zastupitelů a občanů

Předsedající vyzvala zastupitele, mají-li návrhy k doplnění nebo úpravě programu zastupitelstva.

Starostka dala hlasovat o programu zasedání.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje program 29. Zasedání zastupitelstva obce. (číslo usnesení 2022-29-1)

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

17:04

1. Kontrola usnesení zastupitelstva obce

Starostka seznámila zastupitele s plněním usnesení 28. Zasedání zastupitelstva obce ze dne 11. 5. 2022.

Č. usn. 2022-28- 6 - splněno, nově vyvěšeno

Č. usn. 2022-28- 8 - splněno, Multicar 2514 prodána, peníze na účtu

Č. usn. 2022-28- 9 - splněno

Č. usn. 2022-28-10 - splněno

Č. usn. 2022-28-11 - splněno

Č. usn. 2022-28-17 - záměr vyvěšen, ale třeba vyvěsit znovu vzhledem k vyměření uvažovaného pozemku

Předsedající vyzvala zastupitele k připomínkám.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí informaci starostky o plnění usnesení z 28. Zasedání zastupitelstva obce. (číslo usnesení 2022-29-2)

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

17:06

2. Činnost výborů

Starostka vyzvala předsedy všech výborů, aby informovali o činnosti svých výborů.

Výbor finanční (předseda Mgr. Anna Levová) – nesešli se.

Výbor kontrolní (předseda Vítězslav Soukup) – nesešli se.

Výbor pro sport, kulturu a sociální věci (bez předsedy) – nesešli se.

Výbor pro rozvoj, výstavbu, pozemky a životní prostředí (předseda Zdenek Blažek) – sešli se dnes, 15. 6. 2022, u MŠ Stružnice, kde řešili opadanou omítku na budově, další informace podá pan Kotek v bodu č. 6.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí informaci předsedy finančního výboru, kontrolního výboru, výboru pro rozvoj, výstavbu a pozemky a starostky za výbor pro sport, kulturu a sociální věci. (číslo usnesení 2022-29-3)

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

17:09

3. Rozpočtové opatření obce

Zastupitelům bylo předloženo rozpočtové opatření č. 4/2022. Příjmy ve výši 167 500,- Kč, výdaje ve výši 363 651,50 Kč a financování ve výši 196 151,50 Kč.

Předsedající vyzvala zastupitele k připomínkám.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2022 Příjmy ve výši 167 500,- Kč, výdaje ve výši 363 651,50 Kč a financování ve výši 196 151,50 Kč. (číslo usnesení 2022-29-4)

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

17:10

4. Závěrečný účet obce, zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2021

Zastupitelům byl předložen Návrh závěrečného účtu obce, jehož součástí je i Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021. Návrh závěrečného účtu obce byl řádně vyvěšen na úřední desce od 31. 5. 2022.

Ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021 nebyla zjištěna žádná chyba ani nedostatky.

Předsedající vyzvala zastupitele k připomínkám.
Bez připomínek.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Stružnice za rok 2021 bez výhrad. (číslo usnesení 2022-29-5)

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2021 bez výhrad. (číslo usnesení 2022-29-6)

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

17:12

5. Účetní závěrka obce, ZŠ, MŠ

Zastupitelům byly předloženy doklady ke schválení účetní závěrky obce za rok 2021.

Předsedající vyzvala zastupitele k připomínkám.
Bez připomínek.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje účetní závěrku Obce Stružnice za rok 2021 sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2021 dle předložených dokladů (Fin 2-12, Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát, Příloha). (číslo usnesení 2022-29-7)

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Zastupitelům byly předloženy doklady ke schválení účetní závěrky ZŠ Stružnice za rok 2021.

Předsedající vyzvala zastupitele k připomínkám.
Bez připomínek.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje účetní závěrku Základní školy Stružnice, příspěvkové organizace za rok 2021 sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2021 dle předložených dokladů (Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát, Příloha). (číslo usnesení 2022-29-8)

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Zastupitelům byly předloženy doklady ke schválení účetní závěrky MŠ Stružnice za rok 2021.

Předsedající vyzvala zastupitele k připomínkám.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Stružnice, příspěvkové organizace, za rok 2021 sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2021 dle předložených dokladů (Příloha, Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát). (číslo usnesení 2022-29-9)

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

17:14

6. Agenda ZŠ a MŠ

Ředitelka ZŠ uvedla, že dne 18. 5. 2022 proběhla v ZŠ Stružnice veřejnosprávní kontrola za rok 2021 a seznámila zastupitele se závěrem zprávy.

Ředitelka MŠ pozvala přítomné na besídku MŠ Stružnice, která se bude konat 24. 6. 2022 na zahradě MŠ, pokud by přšelo chtěli by být v zasedací místnosti OÚ. Termín besídky museli změnit s ohledem na jiné akce rodičů a dětí.

Starostka upozornila, že ten den budou probíhat přípravy na Stružnické slavnosti a podotkla, že o změně termínu besídky nevěděla.

Ředitelka řekla, že si vše zařídí a OÚ využijí jen když bude pršet.

Dále se ředitelka dotázala, jak posoudili žádost na opravu omítky na budově MŠ.

Pan Kotek vysvětlil co bude potřeba opravit a jakým způsobem.

Pan Širlo navrhl, aby vzhledem k velkému poškození omítky zvážili, zda by nebylo lepší nyní opravit pouze havarijní stav a poté se pokusit získat dotaci na opravu omítky na celé budově. Zastupitelé se dohodli, že osloví vhodné firmy, aby odborně posoudili stav a navrhli řešení.

7. Výběrová řízení

Starostka informovala přítomné, že proběhla 3 výběrová řízení:

1. Do uzavřené výzvy veřejné zakázky malého rozsahu Stružnice – výměna ČOV u č. p. 80 se subjekty měly přihlásit do 16. 5. 2022 do 16:00 hodin. Přišla pouze 1 nabídka. Následně zasedala komise pro veřejné zakázky, která byla zvolena na 25. ZO dne 26. 1. 2022 - č. usnesení 2022-25-19 a otevřela obálku.
Komise doporučuje firmu Zemní práce-Jiří Hrádek, Zákupy za cenu 399 357,44 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje realizaci veřejné zakázky malého rozsahu Stružnice – výměna ČOV u č. p. 80 firmou Zemní práce-Jiří Hrádek, Zákupy za cenu 399 357,44 Kč bez DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy s touto firmou. (číslo usnesení 2022-29-10)

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Do uzavřené výzvy veřejné zakázky malého rozsahu Stružnice – oprava komunikace u č. p. 213–215 se subjekty měly přihlásit do 15. 6. 2022 do 16:00 hodin. Přišly 3 nabídky. Následně zasedala komise pro veřejné zakázky, která byla zvolena na 25. ZO dne 26. 1. 2022 - č. usnesení 2022-25-19 a otevřela obálky.
Komise doporučuje firmu S a M, silnice a mosty, a. s., Česká Lípa za cenu 535 487,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje realizaci veřejné zakázky malého rozsahu Stružnice – oprava komunikace u č. p. 213–215 firmou S a M, silnice a mosty, a. s., Česká Lípa za cenu 535 487,- Kč bez DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy s touto firmou. (číslo usnesení 2022-29-11)

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

3. Do uzavřené výzvy veřejné zakázky malého rozsahu Stružnice – oprava komunikace u č. p. 216–219 se subjekty měly přihlásit do 15. 6. 2022 do 16:20 hodin. Přišly 3 nabídky. Následně zasedala komise pro veřejné zakázky, která byla zvolena na 25. ZO dne 26. 1. 2022 - č. usnesení 2022-25-19 a

otevřela obálky. Komise doporučuje firmu S a M, silnice a mosty, a. s., Česká Lípa za cenu 417 959,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje realizaci veřejné zakázky malého rozsahu Stružnice – oprava komunikace u č. p. 216–219 firmou S a M, silnice a mosty, a. s., Česká Lípa za cenu 417 959,- Kč bez DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy s touto firmou. (číslo usnesení 2022-29-12)

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 1(Libor Širlo)

Usnesení bylo schváleno.

17:38

8. Podpora řešení likvidace splaškových vod v obytných domech nepodnikatelských subjektů v obci Stružnice - 3. kolo registrace

Naše obec již v minulých letech připravila ve spolupráci se Severočeskou vodárenskou společností (SVS) projekt podpory odkanalizování starších nemovitostí, které nespĺňují současnou legislativu v oblasti vypouštění odpadních vod. Projekt se týká finanční podpory výstavby individuálních čistíren odpadních vod. 1. kolo registrace proběhlo již v roce 2015, 2. kolo v roce 2018 a v současné době doporučuje starostka vyhlásit 3. kolo registrace občanů a jejich objektů, kteří v budoucnu předpokládají vybudování čističky odpadních vod a dosud své objekty nezaregistrovali. Bez registrace nelze žádat o dotaci po vybudování čističky. Původní registrace z předchozích let jsou samozřejmě stále platné. Registrace proběhne za následujících podmínek:

Dotčené subjekty:

- Rodinné domy trvale obydlené
- Bytové domy s byty v osobním nebo družstevním vlastnictví
- Rekreační objekty trvale obydlené

Výše podpory:

- Objekt s nejvýše 2 byty – max. 35 tisíc Kč, nejvýše však 50 % skutečných nákladů vč. DPH
- Objekt s 3 až 8 byty – max. 45 tisíc Kč, nejvýše však 40 % skutečných nákladů vč. DPH
- Objekt s 9 a více byty – max. 55 tisíc Kč, nejvýše však 30 % skutečných nákladů vč. DPH

Za objekt je pro účel podpory považován jeden dům nebo skupina domů, které využívají společný systém likvidace splaškových vod. Podpora se netýká objektů, které již byly kolaudovány nebo měly být kolaudovány podle platného vodního a stavebního zákona a novostaveb. Rovněž nebude podporována výstavba jímek k vyvážení.

Za uznatelné náklady se považují náklady na projekt, realizaci vlastního čistícího systému, přírodní potrubí k systému a případné odpadní potrubí (i se zemními pracemi), vše výhradně na pozemku žadatele. Uznatelnými náklady nejsou správní a jiné poplatky, znalecké posudky, koupě pozemků, věcná břemena.

Pokud máte zájem v této věci spolupracovat s obcí Stružnice a v budoucnu vybudovat čističku odpadních vod a následně žádat obec o finanční podporu, vyplňte prosím následující dotazník a předejte (zašlete) jej na OÚ Stružnice do 31. 10. 2022 do 15:00 hodin.

Dotazník bude k dispozici na webových stránkách obce a na OÚ Stružnice.

Předsedající vyzvala zastupitele k připomínkám.
Bez připomínek.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje vyhlášení 3. kola registrace občanů a jejich objektů k řešení individuálního čištění odpadních vod v obytných domech nepodnikatelských subjektů včetně podmínek podpory. (číslo usnesení 2022-29-13)

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

17:43

9. Nakládání s pozemky a nemovitostmi obce

Starostka předložila následující smlouvu:

Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.: IE-12-4007361/VB/01 s názvem stavby:CL-Stružnice-115-nový kNN-pos. vNN-540 s ČEZ Distribuce, a. s. pro zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 328/1, 332/1, 257, 313, v k. ú. Stružnice.

Místostarosta uvedl, že poplatek za zřízení VB bude nižší, od 1. 1. 2021 se ČEZ řídí oceňovací vyhláškou, proto neberou zřetel na cenu určenou obcí. Pokud by zastupitelé smlouvu neschválili mohlo by dojít k vyvlastnění pozemku.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.: IE-12-4007361/VB/01 s názvem stavby:CL-Stružnice-115-nový kNN-pos. vNN-540 s ČEZ Distribuce, a. s. pro zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 328/1, 332/1, 257, 313, v k. ú. Stružnice. (číslo usnesení 2022-29-14)

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Žádosti:

Na OÚ přišly dvě žádosti:

První žádost je žádost pana [REDAKCE] o koupi pozemku parc. č. 56/2 v k. ú. Jezvé o celkové výměře 93 m². K pozemku není žádná přístupová cesta.

Předsedající vyzvala zastupitele k připomínkám.
Bez připomínek.

Návrh usnesení:

*ZO schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 56/2 v k. ú. Jezvé o výměře 93 m².
(číslo usnesení 2022-29-15)*

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Druhá žádost je žádost pana [REDAKCE] a paní [REDAKCE] o koupi pozemku parc. č. 107/1 v k. ú. Jezvé o celkové výměře 15 m². Důvodem je zarovnání pozemku.

Předsedající vyzvala zastupitele k připomínkám.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

*ZO schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 107/1 v k. ú. Jezvé o výměře 15 m².
(číslo usnesení 2022-29-16)*

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Lesní školka Vědomice s.r.o., jako dosavadní uživatel honitby Dubice, ve které má obec pozemky nás žádá o členství v honebním společenstvu Dubice.

Předsedající vyzvala zastupitele k připomínkám.

Bez připomínek.

Návrh usnesení:

*ZO schvaluje členství obce Stružnice v honebním společenstvu Dubice.
(číslo usnesení 2022-29-17)*

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

17:52

10. Různé, informace OÚ

Pan Širlo navrhuje promyslet, zda nezměnit podmínky pro poskytování podpory na vybudování ČOV, ceny se oproti roku 2015 zvýšily.

Starostka uvedla, že podmínky jsou od roku 2015 stejné a pokud by se nyní podpora navýšila, bylo by to pouze pro nově registrované.

Místostarosta podotkl, že by to museli projednat s SVS.

Pan Širlo řekl, že zvýšenou podporu by mohla hradit obec ze svého rozpočtu, myslí si, že by to pak bylo dostupné pro více lidí.

17:58

11. Připravované akce

25. 6. 2022 Stružnické slavnosti

1. 7. 2022 Letní kino v Jezvém-film Ženy a život

19:59

12. Diskuse, podněty zastupitelů a občanů

Nikdo se do diskuse nepřihlásil.

Předpokládaný termín konání 30. Zasedání zastupitelstva a poradního sboru

Poradní sbor – čtvrtek 1. 9. 2022 od 17:00 hodin.

Zastupitelstvo – středa 7. 9. 2022 od 17:00 hodin.

Starostka ukončila jednání zastupitelstva v 18 hodin 01 minut, poděkovala přítomným za účast.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina zastupitelů

2. Prezenční listina veřejnosti

3. Plakát – pozvánka veřejnosti na 29. Zasedání zastupitelstva obce

Zápis byl vyhotoven dne 16. 6. 2022

Zapisovatel: Jana Zelenková

Ověřovatelé: Robert Kotek.....dne

Zdenek Blažek.....dne

Starostka: Ing. Monika Habartová.....dne

razítko obce